

Số: 447/TB-CSDT

Bình Dương, ngày 05 tháng 5 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá gốc cây cao su thanh lý.

Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 268/QĐ-HĐQTCSVN ngày 22/8/2019 của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về việc thanh lý vườn cây cao su để tái canh năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 275/QĐ-HĐQTCSVN ngày 03/9/2019 của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về việc thanh lý vườn cây cao su nằm trong chủ trương hợp tác đầu tư trồng chuỗi đã được Tập đoàn thoả thuận chủ trương;

Căn cứ Quyết định số 139/QĐ-HĐQTCSVN ngày 27/4/2020 của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về việc thanh lý bổ sung vườn cây cao su năng suất thấp để tái canh năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 95/QĐ-HĐTVCSDT ngày 29/4/2020 của Hội đồng Thành viên Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng về việc phê duyệt giá bán gốc cao su diện tích 679,49 ha cao su thanh lý để thực hiện Dự án Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, tái canh đợt 3 năm 2020, tái canh đợt 2/2020 chuyển sang trồng rừng và tái canh bổ sung năm 2020 của Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng,

**Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá gốc cây cao su thanh lý để thực hiện Dự án Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, tái canh đợt 3 năm 2020, tái canh đợt 2 năm 2020 chuyển sang trồng rừng và tái canh bổ sung năm 2020 gồm các nội dung sau đây:**

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

2. Tên tài sản, diện tích, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

2.1 Tên tài sản đấu giá: Gốc cây cao su thanh lý.

2.2 Tổng diện tích: 679,49 ha. Gồm:

- Thanh lý để thực hiện Dự án Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao: 280,34 ha
- Thanh lý để thực hiện tái canh đợt 3/2020: 267,28 ha
- Thanh lý để thực hiện tái canh đợt 2/2020: 50,35 ha (chuyển sang trồng rừng)
- Thanh lý do năng suất thấp để tái canh 2020: 81,52 ha.

2.3 Tổng số gốc cao su: 252.181 gốc.

- Thanh lý để thực hiện Dự án Nông nghiệp công nghệ cao: 110.944 gốc.
- Thanh lý để thực hiện tái canh đợt 3/2020: 104.026 gốc
- Thanh lý do năng suất thấp để tái canh 2020: 37.211 gốc

2.4 Địa bàn: Các nông trường: Đoàn Văn Tiến, Long Hòa, Minh Hòa, Minh Tân, Thanh An, Trần Văn Lưu thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng.

2.5 Giá khởi điểm: 2.000 đồng/gốc.

\* Ghi chú: Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế GTGT, phần gốc cao su thuộc về khách hàng và khách hàng phải thực hiện quy trình bóc gốc như sau:

- Móc gốc, dọn đốt cành nhánh – rễ, cày chảo 3 và cày chảo 7, trả lại mặt bằng sạch (Đối với 173,55 ha cao su thanh lý tái canh đợt 3/2020 và tái canh bổ sung năm 2020).

- Cày chảo 3, chảo 7 (đối với 50,35 ha cao su thanh lý tái canh đợt 2/2020 chuyển sang trồng rừng)

- Móc gốc, dọn đốt cành nhánh – rễ, san lấp hố, trả lại mặt bằng sạch (Đối với diện tích 175,25 ha cao su thanh lý tái canh đợt 3/2020 và 280,34 ha cao su thanh lý thực hiện Dự án Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao)

- Thuế GTGT được tính như sau:

+ Đối với khách hàng là Doanh nghiệp: Không phải nộp thuế GTGT.

+ Đối với khách hàng là cá nhân, hộ kinh doanh: Phải nộp thuế GTGT 5%

3. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ 7 giờ 30 ngày 06 tháng 5 năm 2020 đến 15 giờ 00 ngày 08 tháng 5 năm 2020.

4. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Tại Phòng Kế hoạch Vật tư - Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

5. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá bao gồm:

- Có Bản cam kết, Bảng kê về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức đấu giá đối với loại tài sản đấu giá (Trụ sở đăng ký cụ thể rõ ràng, ổn định, đảm bảo cho cuộc đấu giá, các trang thiết bị cần thiết như: máy vi tính, máy in, máy chiếu,...);

- Có Phương án đấu giá khả thi hiệu quả đúng theo quy định của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản: Là tổ chức có uy tín, đấu giá viên có ít nhất 3 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực đấu giá, có ít nhất 5 hợp đồng đấu giá thành công (Có hồ sơ chứng minh).

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Giá dịch vụ tổ chức đấu giá theo hướng dẫn của Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 như sau: Mức thù lao tổ chức đấu giá (đồng) + tỷ lệ (%) trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm. Giá dịch vụ này chưa bao gồm thuế VAT (10%) nhưng đã bao gồm các chi phí hợp lý, hợp lệ mà người có tài sản đấu giá phải trả cho tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định như:

+ Chi phí đăng báo 02 số theo quy định tại điều 57 Luật đấu giá tài sản.

+ Chi phí niêm yết, in ấn hồ sơ, chi phí đi lại,...

- Các điều khoản trong hợp đồng bán đấu giá tài sản được áp dụng theo quy định của Luật đấu giá và quy định của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam.

Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng rất mong được sự hợp tác của các đơn vị tổ chức bán đấu giá. Chi tiết liên hệ: Phòng Kế hoạch Vật tư - Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, điện thoại: 0274 3520878 - 3561587; Fax: 0274 3520606.

Trân trọng thông báo.

*Nơi nhận:*

- Bộ phận CNTT;
- Lưu: VT, KHVT.

**K. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Trường Thọ