

Số: 709 /TB-CSDT

Bình Dương, ngày 10 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá gốc cây cao su thanh lý.

Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 141/QĐ-HĐQTCSVN ngày 10/6/2019 của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về việc thanh lý vườn cây cao su kinh doanh năm trong chủ trương thực hiện hợp tác đầu tư trồng chuỗi đã được Tập đoàn thoả thuận chủ trương,

Căn cứ văn bản số 1850/CSVN-KHĐT ngày 21/6/2019 của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về việc thỏa thuận giá và phương thức bán cây cao su thanh lý để thực hiện dự án nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao (135,76 ha) của Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng;

Căn cứ Quyết định số 117/QĐ-HĐTVCSDT ngày 09/7/2019 của Hội đồng Thành viên Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng về việc phê duyệt giá bán gốc cao su diện tích 135,76 ha cao su thanh lý để thực hiện trồng chuỗi cây mô ứng dụng công nghệ cao,

Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá gốc cây cao su thanh lý để thực hiện trồng chuỗi cây mô ứng dụng công nghệ cao gồm các nội dung sau đây:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

2. Tên tài sản, diện tích, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

2.1 Tên tài sản đấu giá: Gốc cây cao su thanh lý.

2.2 Tổng diện tích: 135,76 ha.

2.3 Tổng số gốc: 56.585 gốc

2.4 Địa bàn: Các nông trường thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng.

2.5 Giá khởi điểm bình quân: 11.960 đồng/gốc.

(Đơn giá trên là giá khách hàng phải trả cho Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng và khách hàng phải thực hiện công việc bóc gốc, dọn đốt cành nhánh rễ, san lấp hố; trả lại mặt bằng sạch; phần gốc cao su thuộc về khách hàng. Đơn giá này chưa bao gồm thuế GTGT:

+ Đối với Doanh nghiệp: Không phải nộp thuế GTGT.

+ Đối với cá nhân, hộ kinh doanh: Phải nộp thuế GTGT 5%)

3. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ 7 giờ 30 ngày 11 tháng 7 năm 2019 đến 15 giờ 00 ngày 15 tháng 7 năm 2019.

4. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Tại Phòng Kế hoạch Đầu tư - Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

5. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá bao gồm:

- Có cam kết về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản (Có hồ sơ chứng minh);

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

- Giá dịch vụ tổ chức đấu giá theo hướng dẫn của Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 như sau: Mức thù lao tổ chức đấu giá (đồng) + tỷ lệ (%) trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm. Giá dịch vụ này chưa bao gồm thuế VAT (10%) nhưng đã bao gồm các chi phí hợp lý, hợp lệ mà người có tài sản đấu giá phải trả cho tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định như:

+ Chi phí đăng báo 02 số: 01 trên Báo Đấu thầu Quốc gia và 01 trên Báo Bình Dương.

+ Chi phí niêm yết, in ấn hồ sơ, chi phí đi lại,...

- Các điều khoản trong hợp đồng bán đấu giá tài sản được áp dụng theo quy định của Luật đấu giá và quy định của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam.

Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng rất mong được sự hợp tác của các đơn vị tổ chức bán đấu giá. Chi tiết liên hệ: Phòng Kế hoạch Đầu tư - Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, Điện thoại: 0274 3520878 - 3561587; Fax: 0274 3520606.

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- P.KTCN;
- Lưu: VT, KHĐT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Thanh Hưng