

Số : 1324/TTr-CSDT-KHĐT

Bình Dương, ngày 23 tháng 10 năm 2017.

TỜ TRÌNH

Về việc: Xin phê duyệt kết quả lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá tài sản thanh lý.

Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính về việc Quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số: 105A/QĐ-HĐTV-CSDT ngày 21/7/2017 về việc Thanh lý các tài sản không còn sử dụng của Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng;

Căn cứ Quyết định số: 304A/QĐ-CSDT-KHĐT ngày 21/7/2017 về việc Thanh lý các công cụ dụng cụ không còn sử dụng của Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng;

Căn cứ Quyết định số: 398/QĐ-CSDT-KHĐT ngày 12/10/2017 về việc Thanh lý các tài sản không còn sử dụng của Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng;

Căn cứ Quyết định số: 400/QĐ-CSDT-KHĐT ngày 13/10/2017 về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá tài sản, công cụ dụng cụ thanh lý;

Căn cứ Quyết định số: 405/QĐ-CSDT-KHĐT ngày 16/10/2017 của Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng về việc tiến hành tổ chức bán đấu giá các tài sản không còn sử dụng của Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng (Tài sản, công cụ dụng cụ, xe ô tô thanh lý);

Căn cứ Thông báo số: 341/TB-CSDT-KHĐT ngày 16/10/2017 của Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng về việc lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá tài sản thanh lý;

Căn cứ Biên bản số: 1321/BB-CSDT-KHĐT ngày 23/10/2017 về việc mở hồ sơ lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá tài sản thanh lý,

Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng có thông báo số: 341/TB-CSDT-KHĐT ngày 16/10/2017 về việc lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá tài sản thanh lý đăng trên trang thông tin điện tử của Công ty (Theo quy định tại Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản). Đến 09 giờ 00 ngày 23/10/2017 chỉ có 01 đơn vị nộp hồ sơ, các Phòng ban chức năng tiến hành mở hồ sơ và có kết quả như sau (đính kèm Biên bản số: 1321/BB-CSDT-KHĐT ngày 23/10/2017):

I. Thông tin lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá tài sản thanh lý:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá:

1.1 Tên tài sản và số lượng tài sản đấu giá: Xe ô tô, tài sản, công cụ dụng cụ thanh lý bán đấu giá bao gồm 03 gói, chi tiết như sau:

STT	Danh mục tài sản	Đvt	Số lượng	Ghi chú
1	Gói 1: Xe Ford Ranger 61H 5120	Chiếc	1	Theo quyết định số: 398/QĐ-CSDT-KHĐT ngày 12/10/2017
2	Gói 2: Tài sản bán thanh lý	Gói	1	Theo Quyết định số: 105A/QĐ-HĐTV-CSDT ngày 21/7/2017
3	Gói 3: Công cụ dụng cụ bán thanh lý	Gói	1	Theo Quyết định số: 304A/QĐ-CSDT-KHĐT ngày 21/7/2017

1.2 Chất lượng tài sản bán đấu giá: Đã qua sử dụng thanh lý bán.

2. Giá khởi điểm của các tài sản bán đấu giá:

STT	Danh mục tài sản	Đvt	Số lượng	Giá khởi điểm (đồng)	Ghi chú
1	Gói 1: Xe Ford Ranger - 61H 5120	Chiếc	1	64.722.426	Giá khởi điểm này chưa bao gồm 10% thuế VAT, đính kèm danh mục tài sản, công cụ dụng cụ bán thanh lý.
2	Gói 2: Tài sản bán thanh lý	Gói	1	39.907.000	
3	Gói 3: Công cụ dụng cụ bán thanh lý	Gói	1	66.974.000	
	CỘNG			171.603.426	

3. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ 08 giờ 30 ngày 18 tháng 10 năm 2017 đến 09 giờ 00 ngày 23 tháng 10 năm 2017.

4. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Tại phòng Kế hoạch Đầu tư - Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

II. Kết quả mở hồ sơ của các đơn vị tổ chức đấu giá:

Công ty Hợp danh Bán đấu giá tài sản Bắc Trung Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh:

STT	Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá	Khả năng đáp ứng của đơn vị tổ chức đấu giá	Ghi chú
1	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	Đạt	

STT	Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá	Khả năng đáp ứng của đơn vị tổ chức đấu giá	Ghi chú
2	Phương án đấu giá khả thi hiệu quả	Đạt	
3	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản	Đạt	
4	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đạt	Có tên trong danh sách của Sở Tư pháp - TP. HCM (Cập nhật đến ngày 11/7/2017)
5	Giá dịch vụ tổ chức đấu giá: 6.820.000 đồng + 3% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm. Giá dịch vụ này chưa bao gồm thuế VAT (10%) nhưng đã bao gồm các chi phí hợp lý, hợp lệ mà người có tài sản đấu giá phải trả cho tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định như: Chi phí đăng báo (02 số), chi phí niêm yết, soạn thảo và in ấn hồ sơ, chi phí phục vụ đấu giá ...	Đạt theo quy định mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá tài sản quy định tại Phụ lục 1 của Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 Bộ Tài chính.	Mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 Bộ Tài chính: 6,82 triệu đồng + 3% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm.



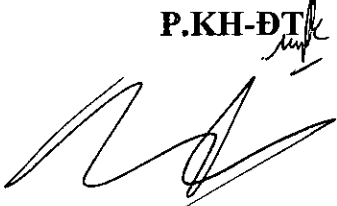
Từ kết quả đánh giá như trên, các Phòng ban chức năng đề xuất chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá tài sản thanh lý của công ty như sau:

- Đơn vị tổ chức bán đấu giá tài sản thanh lý: Công ty Hợp danh Bán đấu giá tài sản Bắc Trung Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.

- Giá dịch vụ tổ chức đấu giá: 6.820.000 đồng + 3% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm. Giá dịch vụ này chưa bao gồm thuế VAT (10%) nhưng đã bao gồm các chi phí hợp lý, hợp lệ mà người có tài sản đấu giá phải trả cho tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định như: Chi phí đăng báo (02 số), chi phí niêm yết, soạn thảo và in ấn hồ sơ, chi phí phục vụ đấu giá, ...

Các Phòng ban chức năng kính trình Tổng Giám đốc công ty xem xét, chấp thuận./.

TỔNG GIÁM ĐỐC **P.TCKT** **P.KH-ĐT**

Hồng Chí Bình **Nguyễn Thái Hải**

Nơi nhận:
 - Tổng Giám đốc; **Lê Thanh Hưng**
 - Lưu P.KHĐT.